

# Sandvik Eläkesäätiö laski osakepainoa

Eläkevakuutusyhtiöitä tehokkaampi eläkesäätiö tuo Sandvikille miljoonien eurojen säästöä vuodessa.

Teksti **Maija Vehviläinen**

**Kiinteistöihin.** Teijo Heikkilän Sandvik Eläkesäätiön salkussa on kiinteistöjä myös Tampellan historialliselta teollisuusalueelta.



Viime kesänä Sandvik Eläkesäätiön hallitus laski osakepainoa noin 340 miljoonan euron salkussaan kuudella prosentilla. Se oli harvinainen tapaus, sillä hallituksen puheenjohtajan **Teijo Heikkilän** mukaan säätiö on sijoittajana jopa poikkeuksellisen konservatiivinen ja pitkäjänteinen.

Viime vuonna salkku tuotti 4,4 prosenttia, mikä on hieman alle eläkevakuutusyhtiöiden keskimääräisen vuosituoton. Kymmenen vuoden aikavälillä säätiön sijoitusten vuosituotto on ollut keskimäärin yli prosenttiyksikön parempi kuin eläkevakuutusyhtiöillä.

”Olemme noudattaneet johdonmukaista pitkän tähtäimen sijoituspolitiikkaa. Allokointiin tehdään harvoin muutoksia, eikä kaikkeen markkinahälyyn pyritäkään reagoimaan. Silloin kun tehdään, tehdään suurempia muutoksia”, 12 vuotta säätiön sijoitustoiminnasta vastannut Heikkilä sanoo.

Osakepainon laskemisella säätiö varautui siihen, että osakemarkkinan tuotto ei ole tulevana vuosina entisensä.

”Näkemykseni on, että osakemarkkinoiden tuotto jää seuraavina vuosina totuttua alhaisemmaksi. Osakkeiden tuotto on viime vuosina perustunut enemmän keskuspankkien elvytykseen kuin talouskasvuun tai yritysten tulokehitykseen.”

Eläkevaroista vastaavat instituutiot ovat hankalassa tilanteessa, kun korot ovat nollassa ja toisaalta osakkeiden arvostus alkaa olla arveluttavan korkealla.

”Minusta näyttää, että lähivuosina tuottotavoitteeseen ei päästä”, Heikkilä sanoo.

Vaikeassa tilanteessa myös Sandvik Eläkesäätiö on kasvattanut kiinteistöinvestointien ja pääomarahastojen osuutta salkusta.

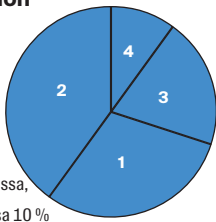
”Varmaan suunta on sama ensi vuonna.”

Tampellan Eläkesäätiönä ja Tamrock Oy:n Eläkesäätiönä aiemmin tunnetun säätiön toimisto on Tampereella Tampellan historiallisessa tehdasmiljöössä.

Suomalainen teollisuushistoria ei Heikkilän mukaan näy säätiön sijoitustoiminnassa. Osakesalkku on hajautettu Eurooppaan, Yhdysvaltoihin ja kehittyville markkinoille, ja osakesi- ▶

## Sandvik Eläkesäätiön sijoitussalkku

1. Osakkeissa 30 %
2. Koroissa 40 %
3. Kiinteistöissä 20 %
4. Vaihtoehtoisissa sijoituksissa, lähinnä pääomarahastoissa 10 %



Arvo noin 340 miljoonaa

joitukset Suomeen ovat huomattavasti pienemmät kuin eläkevakuutusyhtiöillä.

Salkussa on kuitenkin kolme kiinteistöä osittain suojellulta Tampellan alueelta.

”Isoimman niistä myimme, ja siihen tuli Pohjolan Omasairaala”, Heikkilä sanoo.

Heikkilän mukaan suurien kiinteistöisijoitusten myyntiä ja siirtoa kiinteistörahastoihin voidaan harkita, jos ostaja löytyy ja hinta on hyvä.

## Allokaatioon tehdään harvoin muutoksia.

”Tällä hetkellä kiinteistöt on täyteen vuokrattu, ja tilanne on ihan hyvä.”

Eläketurvakeskuksen mukaan eläkesäätiöiden lukumäärä on 2000-luvulla vähentynyt 37:stä 13 säätiöön.

Heikkilän mukaan metalli- ja kivosalan laitteita toimittavassa Sandvikissa työnantajan eläkemaksut ovat oman eläkesäätiön ansiosta olleet viimeisen kahdeksan vuoden aikana keskimäärin kolme prosenttiyksikköä alhaisemmat kuin eläkevakuutusyhtiöillä.

”Kun maksu on vakuutusyhtiöllä vaihdellut 22–24 prosentissa suhteessa palkkoihin, meillä se on ollut 17–22 prosenttia. Se tarkoittaa miljoonien kustannussäästöjä vuodessa.”

Heikkilän mukaan myös työkyvyttömyysluvat ovat pienemmät kuin alalla keskimäärin.

”Työkyvyttömyyden uhatessa pystymme helpommin ohjaamaan toimenpiteisiin ja antamaan esimerkiksi kuntoutustukea. Työterveys ja eläkesäätiö toimivat yhdessä, jotta välttyttäisiin mahdollisimman paljon työkyvyttömyystapauksilta.” □

## Gurujen salkut

## Guruille aikainen joulusiivous

Arvopaperin seuraamat kuusi suomalaista suurta yksityisijoittajaa myivät syys-lokakuussa osakkeita 8,5 miljoonalla eurolla. Myyntilaidalla viihtyivät **Ingmanit**. OMXH25-salkku keveni nettona 2,6 miljoonaa euroa. Salkusta lähti runsaimmin *Kemiraa*, *Outokumpua* ja *UPM*:ää.

**Hautasten Suomen Kauppayhtiöt** myi kymmentä ja osti yhdeksää osaketta. *Fortum*-omistuksesta lähti lähes kolmannes, liki 400 000 osaketta. *Outotec*-omistus lähes kaksinkertaistui, *Stora Enso* pottiin tuli reilu kolmannes lisää ja kesäkuussa alkaneet *Konecranes*-ostot jatkuivat. Netto-ostoja kertyi 0,72 miljoonalla euroa.

Yhteenlasketusta OMXH25-kollektiivisalkusta lähti lähes 40 000 osaketta. Tarkastelujaksolla OMXH25-indeksi laski 1,7 prosenttia ja laajempi OMXH 3,7 prosenttia.

Ostetuimmista osakkeista *Amer* laski lähes 14 prosenttia ja *Nokia* yli 21 prosenttia. Silti *Nokiaa* hamstrasi vain **Veikko Laineen** sijoitusyhtiö *Argonius*, 100 000 osakkeen verran.

Myödyimmistä osakkeista UPM:n ja Fortumin arvo nousi tarkastelujaksolla, muiden laski. – *Mikael Sjöström*

## Ostetuimmat

	meur
Amer Sports A	0,50
Nokia	0,40
Valmet	0,38
Outotec	0,31
Orion B	0,27

## Myödyimmät

	meur
Kemira	-1,09
Fortum	-0,84
Cargotec B	-0,84
UPM	-0,67
Metso	-0,50

## Gurujen salkut

Osake	Omistusten arvo, meur	Muutos 1 kk, kpl	Muutos 1 kk, meur	Muutos vuoden alusta, kpl	Arvonmuutos vuoden alusta, meur
Amer Sports A	3,3	21 191	0,06	32 988	0,43
Cargotec	4,7	-23 250	-1,43	-11 510	-0,12
Elisa	3,2	-150	-0,23	-3 500	-0,58
Fortum	14,9	-57 000	0,54	-122 500	-0,46
Huhtamäki	7,4	4 278	-1,25	122 547	4,30
Kemira	7,8	-102 600	-25,73	-121 200	-1,86
Kesko B	0,5	0	-0,01	0	0,14
Kone	18,3	4 914	5,23	-210 519	-7,93
Konecranes	4,8	-9 000	0,71	69 000	2,71
Metso	11,8	-21 500	9,00	-61 000	-0,30
Neste	16,5	-6 500	0,19	11 440	5,22
Nokia	9,4	103 990	-2,05	139 544	-5,36
Nokian Renkaat	4,6	-1 300	0,09	-81 696	-3,27
Orion B	26,8	6 904	2,40	-6 353	4,8
Outokumpu	7,3	-48 000	0,53	237 000	4,66
Outotec	1,1	81 200	0,26	9 200	0,04
Sampo A	26,3	-200	0,15	-26 248	-5,19
Stora Enso R	1,2	25 000	0,25	-208 000	-1,87
Tieto	4,5	-7 000	-0,84	-64 942	-1,3
UPM	20,5	-32 500	1,65	-257 778	-0,98
Valmet	7,8	27 000	0,73	25 586	2,91
Wärtsilä	32,1	-1 200	0,76	-93 134	-7,28
YIT	6,5	-4 000	0,51	-8 000	1,54
<b>Yhteensä</b>	<b>241</b>	<b>-39 723</b>	<b>-8,5</b>	<b>-629 075</b>	<b>-9,8</b>

Seurannassa ovat Helsingin pörssin vaihdetuimmat osakkeet lukuun ottamatta Nordea ja TeliaSoneraa, joiden omistajarekisterit eivät ole nähtävillä Suomessa. Euromääräiset arvot on laskettu marraskuun 4. päivän päätöskursseilla. Seurattavat salkut: Hautaset (Suomen Kauppayhtiöt), Ingmanit (Ingman Finance), Pertti Laine (Veikko Laine Oy, Argonius), Mikko Laakkonen, Jorma Nieminen (4Capes), Kari Niemistö (Selective Investor).